



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

«21» июня 2021 г.

№ 130

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента строительства Краснодарского края от 10 июля 2019 г. № 163 «Об утверждении Положения о порядке проведения проверки сметной стоимости работ на объектах капитального и некапитального строительства, не предусмотренной статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

В связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2021 г. № 567 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу департамента строительства Краснодарского края от 10 июля 2019 г. № 163 «Об утверждении Положения о порядке проведения проверки сметной стоимости работ на объектах капитального и некапитального строительства, не предусмотренной статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1) пункт 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. За проведение проверки сметной стоимости устанавливается следующая плата:

а) за проведение проверки сметной стоимости работ, за исключением капитального ремонта многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах) взимается плата в размере 0,5 процента сметной стоимости работ, но не менее 24 тыс. рублей, в том числе налог на добавленную стоимость.

Если стоимость работ превышает 10 млн. рублей (без налога на добавленную стоимость), взимается плата в указанном размере с учетом поправочных коэффициентов:

Сметная стоимость работ (без НДС), млн. рублей	Поправочный коэффициент
Свыше 10 до 30	0,35
Свыше 30 до 100	0,23
Свыше 100 до 200	0,10
Свыше 200 до 500	0,09
Более 500	0,08

б) за проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах) взимается плата 24 тыс. рублей, включая налог на добавленную стоимость.»;

2) пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. «Предметом проверки является изучение и оценка расчетов сметной стоимости, содержащихся в сметной документации, в целях установления:

соответствия расчетов, примененных в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, федеральным единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, действующий на дату подачи заявления о проведении проверки;

соответствия расчетов, примененных в сметной документации, действующей методологии сметного нормирования;

обоснованности применения сметных норм и расценок, поправочных коэффициентов к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, нормам времени и затратам на эксплуатацию машин, учитывающих влияние условий производства работ, предусмотренных в сметной документации;

соответствия учтенных в сметной документации объемов работ физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ;

обоснованности ценовых показателей на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование;

обоснованности принятых показателей лимитированных и прочих затрат, норм накладных расходов и сметной прибыли, учитываемых в стоимости строительной продукции.»;

3) абзац первый пункта 4.5. изложить в следующей редакции:

«Срок проведения проверки сметной стоимости составляет 25 рабочих дней. Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок и начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости.»;

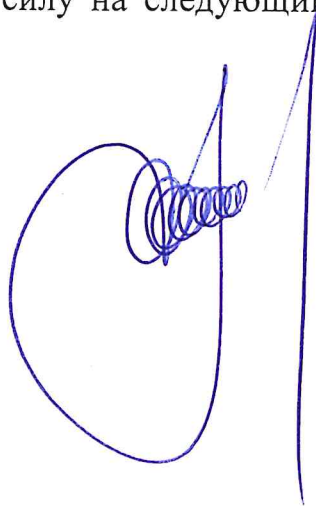
4) подпункт б) пункта 5.3. изложить в следующей редакции:

«б) расценки и (или) индексы изменения сметной стоимости, а также показатели накладных расходов и сметной прибыли, содержащиеся в сметной документации, не соответствуют сметным нормативам, федеральным единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, а также индексам изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов;».

2. Отделу административного управления и информационной безопасности департамента строительства Краснодарского края (Репников А.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на официальном сайте департамента строительства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://depstroy.krasnodar.ru>).

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
руководителя департамента



М.С. Мысаков